

FONDATION DES CLEFS DE ST-PIERRE  
pour la conservation de la Cathédrale Saint-Pierre à Genève

**r a p p o r t   d u**  
**c o n s e i l   d e   f o n d a t i o n   2 0 2 2**



CATHEDRALE  
SAINT-PIERRE  
GENEVE

## **Membres du conseil de fondation en 2022**

Samuel Brückner, président  
Benjamin Vial, vice-président  
Michel Sermet, trésorier  
Antoine Anken, secrétaire

Caroline Barbier-Mueller, chargée de la communication  
Cindy Dulac-Lehmann, déléguée de la Ville de Genève  
Noémie Sakkal-Miville, déléguée de l'Etat de Genève  
Madeleine Turrettini-Reverdin\*  
Henry Fauche\*\*, président de la Commission de Saint-Pierre  
Bruno Gérard  
Stefan Keller\*\*\*  
Daniel Pilly\*, président de la Commission de Saint-Pierre  
Jean-Pascal Rolandez

\* jusqu'au 19 octobre 2022

\*\* dès le 28 octobre 2022

\*\*\* dès le 28 décembre 2022

Secrétariat ouvert de 8.30 à 12.00 et de 13.30 à 17.30

Olivier Cairus, directeur  
Place du Bourg-de-Four 24 – 1204 Genève  
Tél. +41 (0)22 310 29 29  
E-mail : [info@fcsp.ch](mailto:info@fcsp.ch)  
CCP 12-1448-3  
IBAN : CH42 0900 0000 1200 1448 3

## **Rapport du conseil de fondation – exercice 2022**

Au terme de l'exercice 2022, le Conseil peut constater un retour vers une activité de la Fondation correspondant à celle connue avant la pandémie tant sur le plan des travaux d'entretien et de conservation que des activités et visites au sein de la cathédrale et du site archéologique.

La fréquentation des parcours de visite des tours et du site a permis de dégager des revenus à même de compléter les subventions cantonale et communale pour couvrir les charges d'exploitation, les travaux d'entretien courant et alimenter la provision constituée en vue du relevage complet du grand orgues Metzler<sup>1</sup>. Le billet combiné, permettant l'accès tant au parcours des tours qu'au site archéologique, semble avoir trouvé son public et sera pérennisé.

Afin de faire mieux connaître le bâtiment à tous ses niveaux et trouver de potentiels nouveaux donateurs, la Fondation a poursuivi ses efforts d'organisation de visites thématiques destinées tant aux familles qu'à un public plus âgé. En plus des traditionnelles visites guidées, scolaires ou privées, on peut citer la découverte du bestiaire des chapiteaux de la cathédrale ou l'exploration du site archéologique uniquement, à la lumière d'une lampe de poche. Ce sont ainsi plus de nonante groupes qui ont bénéficié des connaissances de l'équipe de médiation, constituée d'archéologues, d'historiens et de théologiens. La Fondation a également réactivé ses échanges avec l'association les Amis de la Cathédrale, dont la vocation est de créer des événements afin de récolter des fonds pour la Fondation. Divers projets seront ainsi développés en commun.

L'année 2022 a également connu deux événements spécifiques impliquant une activité d'encadrement fournie la Fondation, soit la messe célébrée par l'Eglise catholique romaine le 5 mars 2022 et la nuit de la prédication organisée par l'Eglise protestante de Genève le 30 septembre 2022. Sur un plan plus général, les discussions se sont poursuivies avec les organisateurs d'activités récurrentes, tant culturelles que culturelles, afin de clarifier les rôles de chaque entité et, s'agissant de la Fondation, de s'assurer que ses ressources puissent être affectées aux missions d'entretien et de conservation de l'édifice. A cet effet, une nouvelle convention de collaboration a été conclue avec la Paroisse protestante de Saint-Pierre, avec prise d'effet au 1<sup>er</sup> janvier 2023.

Le principal chantier conduit sur le bâtiment a porté sur le remplacement de certains éléments de la ferme de la charpente située entre le parvis de la cathédrale et la chapelle des Macchabées, le long de la cour Saint-Pierre. Réalisés en mars 2022, ces travaux ont permis d'assainir des éléments en bois dont le vieillissement menaçait la structure de l'édifice. D'autres interventions de moindre importance ont été menées<sup>2</sup>.

---

<sup>1</sup> S'agissant du détail des résultats financiers, il est renvoyé en pages 3 et 8.

<sup>2</sup> S'agissant du détail des travaux, il est renvoyé en pages 5.

La Fondation a diligenté des tests de nettoyage sur les stèles de la cathédrale afin de déterminer la méthode la plus adéquate pour redonner leur lustre à ces pierres tombales et faciliter ainsi leur lisibilité dans le cadre du parcours de visite.

Enfin, l'année 2022 a connu la progression de la planification de plusieurs projets de restauration, en particulier la réfection des escaliers du parvis, la rénovation de l'installation d'éclairage extérieur, en collaboration avec la Ville de Genève, et le relevage complet du Grand Orgue Metzler. Ces projets seront concrétisés au cours des prochaines années.

La volonté de mieux communiquer et d'informer le plus grand nombre des actions entreprises et à entreprendre est un souci permanent de la Fondation. La refonte des sites internet, la diffusion par voie électronique et la possibilité de faire des dons en ligne sont actuellement à l'étude et, pour partie, déjà fonctionnels.

En résumé, les difficultés rencontrées suite à la pandémie du COVID-19 n'ont plus eu en 2022 d'impact sur les activités de la Fondation qui retrouve une structure financière saine et peut poursuivre ainsi ses missions avec sérénité.

Cette activité n'est possible que grâce à l'implication des membres du Conseil, du personnel de la Fondation, des médiateurs culturels, des mandataires mais aussi des partenaires publics et privés. Qu'ils trouvent ici une sincère reconnaissance pour le temps et l'énergie qu'ils consacrent à ce bâtiment central dans la vie de la Cité.

Enfin, il convient d'adresser des remerciements profonds et renouvelés aux nombreux donateurs privés et aux collectivités publiques qui soutiennent année après année les travaux de conservation et de restauration conduits par la Fondation. Le maintien de la substance de la Cathédrale et du site archéologique et la possibilité de les ouvrir au public ne seraient pas réalisables sans leur aide.

*Samuel Brückner*  
*Président*

## **Rapport du Trésorier relatif aux comptes de l'exercice 2022**

Après deux années marquées par la pandémie, l'exercice sous revue peut être qualifié de réjouissant. Il a vu la fréquentation touristique reprendre son niveau de 2019 ce qui ne pouvait qu'influencer de manière positive le résultat de la gestion courante de la Fondation qui est, pour l'exercice sous revue, équilibré. Les états financiers, bilan et compte de résultat sont donnés ci-après<sup>1</sup>.

En résumé, les recettes ordinaires de fonctionnement provenant des visiteurs et des subventions des pouvoirs publics ont dépassé pour la première fois le million de francs pour atteindre CHF 1'000'442.-. Elles ont permis de couvrir les charges courantes usuelles de CHF 822'973.-, les travaux liés aux mesures de sécurité des personnes à l'intérieur de la Cathédrale et à la pose de filet anti-pigeons sous le porche de l'entrée principale. Il a été également possible de reprendre l'alimentation de la provision en vue du relevage du grand orgue.

L'augmentation des recettes et les perspectives encourageantes du développement touristique dans le futur ne doivent pas nous inciter à relâcher notre vigilance sur le contrôle des dépenses. En 2023, nous devons nous attendre à une augmentation des charges due à l'inflation et à la hausse annoncée du coût de l'énergie. Il nous faudra également suivre le développement technologique et moderniser nos installations d'accueil du public tout comme revoir le contenu de notre site internet. Par ailleurs, l'évolution réjouissante de la fréquentation de la cathédrale et la perspective de l'organisation de plusieurs manifestations publiques nous ont poussés à revoir le concept de surveillance et renforcer l'équipe de collaborateurs ce qui aura un impact sur le poste salaires et charges sociales.

Au chapitre des gros travaux d'entretien et de rénovation hors fonctionnement, nous avons pu terminer celui spectaculaire de la rénovation de la charpente. Le coût total des travaux s'est élevé à CHF 227'960, dont CHF 170'933.- à la charge de l'exercice, montant heureusement couvert par la réserve créée à cet effet. Plusieurs travaux importants attendent d'être réalisés, certains rapidement comme c'est le cas de la rénovation devenue urgente des escaliers du parvis de la cathédrale, d'autres verront leur réalisation échelonnée dans le temps : la continuation du projet de l'éclairage extérieur de la cathédrale en collaboration avec les autorités de la ville où la rénovation du grand orgue Metzler.

La planification et le financement des grands travaux sont un souci constant du Conseil de Fondation. Outre l'exploitation et l'entretien courant de la cathédrale et du site archéologique, le but principal de la Fondation est d'en assurer la conservation pour les prochaines générations.

---

<sup>1</sup>

S'agissant du détail des comptes, il est renvoyé en page 8.

Les réserves figurant au bilan, près de CHF 1'500'000.- peuvent paraître importantes, mais sont modestes par rapport au budget conséquent des gros travaux déjà planifiés. Il faut relever qu'elles sont principalement constituées grâce aux produits hors exploitation provenant de donateurs toujours fidèles et généreux ; qu'ils soient ici remerciés chaleureusement.

Je ne voudrais pas terminer ces remerciements sans y inclure les pouvoirs publics, Canton et Ville de Genève qui contribuent par leurs subventions au fonctionnement de la Cathédrale et du site archéologique.

*Michel Sermet*  
*Trésorier*

## **CATHEDRALE ST PIERRE**

### **TRAVAUX RÉALISÉS EN 2022**

#### **Charpente**

Les pied de charpente situés sous la coupole du parvis ont bénéficiés d'une restauration et d'un assainissement. Le plancher a également été rénové.

#### **Sécurité**

Un filin a été posé sur les coursives, des détecteurs incendies complémentaires, le remplacement des tuiles en verre et la pose de crochets sur la toiture vont contribuer à une mise en sécurité de l'édifice et de ses utilisateurs.

#### **Eclairage du site**

Le site archéologique bénéficie d'un nouvel éclairage LED. Les vestiges sont ainsi mis en valeur de manière ponctuelle et la consommation d'énergie est réduite.

#### **Chauffage**

La totalité des tubes du circuit de chauffage courant au plafond du site archéologique a été changée. La Cathédrale, la Chapelle des Macchabées et le site archéologique continue à bénéficier d'un chauffage central. Par ailleurs, un système de suivi de la température et de l'humidité dans le bâtiment a été mis en place de manière à disposer de données permettant une éventuelle optimisation du chauffage.

## BILAN AU 31 DÉCEMBRE 2022

---

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
	CHF	CHF
<b><u>ACTIF</u></b>		
<b>ACTIF CIRCULANT</b>		
LIQUIDITES		
Caisse	1'240	1'240
Post finance	466'335	409'629
Avoirs en banques à vue	1'058'211	1'216'424
	<hr/>	<hr/>
	<b>1'525'786</b>	<b>1'627'293</b>
CREANCES RESULTANT PRESTATIONS		
Envers des tiers	27'564	10'368
STOCK MARCHANDISES		
	1	1
ACTIFS DE REGULARISATION		
	28'874	64'283
	<hr/>	<hr/>
<b>TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT</b>	<b>1'582'225</b>	<b>1'701'945</b>
 <b>ACTIF IMMOBILISÉ</b>		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES		
Mobilier et matériel	1	1
	<hr/>	<hr/>
<b>TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>	<b>1'582'226</b>	<b>1'701'946</b>
	<hr/>	<hr/>



**BILAN AU 31 DÉCEMBRE 2022**

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
	CHF	CHF
<b><u>PASSIF</u></b>		
<b>ENGAGEMENTS À COURT TERME</b>		
DETTES RESULTANT DE LIVRAISONS ET DE PRESTATIONS		
Envers des tiers	27'591	97'955
AUTRES DETTES A COURT TERME	1'170	1'020
PASSIFS DE REGULARISATION ET PROVISIONS A COURT TERME	27'592	28'989
<b>TOTAL DES ENGAGEMENTS À COURT TERME</b>	<b>56'353</b>	<b>127'964</b>
<b>ENGAGEMENTS À LONG TERME</b>		
RESERVES		
Réserve pierre de taille	341'901	341'901
Réserve lumière	21'268	30'686
Réserve toiture et charpente (anciennement parvis et toiture)	-	142'973
Réserve mise en valeur stèles	138'770	144'020
Réserve site archéologique	77'196	77'196
Réserve générale d'entretien	483'870	437'188
Réserve circuit de chauffage (ancien. rénov. estrade mobile et passage des tours)	-	35'095
Réserve parvis	171'557	80'000
Réserve remplacement billetterie	-	50'000
	<b>1'234'562</b>	<b>1'339'059</b>
PROVISIONS		
Relevage des grandes orgues	276'736	212'000
Relevage de l'orgue Walker	-	8'348
Travaux compte de fonctionnement	4'575	4'575
	<b>281'311</b>	<b>224'923</b>
<b>TOTAL DES ENGAGEMENTS À LONG TERME</b>	<b>1'515'873</b>	<b>1'563'982</b>
<b>TOTAL DES ENGAGEMENTS</b>	<b>1'572'226</b>	<b>1'691'946</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Capital de dotations	10'000	10'000
Capital libre		
<i>Résultat reporté</i>	-	-
<i>Résultat de l'exercice</i>	-	-
<b>CAPITAL DE LA FONDATION</b>	<b>10'000</b>	<b>10'000</b>
<b>TOTAL DU PASSIF</b>	<b>1'582'226</b>	<b>1'701'946</b>

	<b>Budget 2022</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	CHF	CHF	CHF
<b>RECETTES D'EXPLOITATION - GESTION CATHEDRALE ET SITE ARCHEOLOGIQUE</b>			
SUBVENTIONS ET FONDS			
Subventions État de Genève	108'000	107'762	107'762
Subventions État de Genève-Orgue Walker	-	12'700	-
Subventions Ville de Genève	61'900	61'900	61'900
	<b>169'900</b>	<b>182'362</b>	<b>169'662</b>
RECETTES EXTRAORDINAIRES			
Don couverture budget déficitaire	-	-	<b>190'000</b>
ENTREES, LOCATIONS, VENTES ET TRONC			
Location Cathédrale et estrades	22'000	56'535	20'406
Montées Tours	402'000	541'389	268'532
Entrées site (billets)	72'000	72'157	43'765
Billets combinés (tour + site)	50'000	93'608	20'722
Entrées Espace St-Pierre	-	-	4'362
Tronc et puits Saint-Pierre	3'000	1'377	1'245
Bénéfice sur ventes Cathédrale et site	25'000	28'047	18'235
Loyer et indemnités	14'000	22'567	14'384
	<b>588'000</b>	<b>815'680</b>	<b>391'651</b>
<b>TOTAL DES RECETTES D'EXPLOITATION - GESTION CATHEDRALE ET SITE ARCHEOLOGIQUE</b>	<b>757'900</b>	<b>998'042</b>	<b>751'313</b>

**COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE 31 DÉCEMBRE 2022**

	<b>Budget 2022</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	CHF	CHF	CHF
<b>DEPENSES D'EXPLOITATION - GESTION CATHEDRALE ET SITE ARCHEOLOGIQUE</b>			
CHARGES DE PERSONNEL	<b>(395'000)</b>	<b>(421'995)</b>	<b>(357'956)</b>
<b>AUTRES DEPENSES D'EXPLOITATION - ENTRETIEN ET TRAVAUX COURANTS</b>			
Services Industriels	(80'000)	(57'209)	(69'346)
Télécommunication et multimédia	(12'000)	(10'671)	(6'347)
Rapport annuel et lettre d'information	(10'000)	(7'258)	(10'047)
Frais de promotion-publicité	(20'000)	(13'206)	(8'444)
Assurances	(114'000)	(116'682)	(125'264)
Entretien courant et matériel	(60'000)	(64'256)	(77'903)
Travaux de fonctionnement	-	(112'734)	-
Contrats d'entretien	(60'000)	(51'803)	(59'665)
Honoraires architectes et experts	(10'000)	(12'974)	(11'600)
Frais divers et d'administration	(33'000)	(44'066)	(26'982)
Frais de médiation	(10'000)	(17'840)	(7'178)
Relevage de l'orgue Walker	-	(7'135)	(56'652)
Frais COVID	(3'000)	(1'705)	(2'445)
Dissolution provision travaux compte de fonctionnement	-	-	15'709
Dissolution provision relevage de l'orgue Walker	-	8'348	56'652
Attribution provision relevage des grands orgues	-	(64'736)	-
	<b>(412'000)</b>	<b>(573'927)</b>	<b>(389'512)</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION - GESTION CATHEDRALE ET SITE ARCHEOLOGIQUE</b>	<b>(807'000)</b>	<b>(995'922)</b>	<b>(747'468)</b>
<b>RESULTAT GESTION AVANT PRODUITS FINANCIERS ET GROS TRAVAUX D'ENTRETIEN / RENOVATION</b>	<b>(49'100)</b>	<b>2'120</b>	<b>3'845</b>
<b>CHARGES ET PRODUITS FINANCIERS</b>			
Frais bancaires et Post finance	(3'000)	(699)	(1'963)
Frais de cartes de crédit	(4'000)	(1'421)	(1'882)
	<b>(7'000)</b>	<b>(2'120)</b>	<b>(3'845)</b>
<b>RESULTAT GESTION CATHEDRALE ET SITE ARCHEOLOGIQUE AVANT GROS TRAVAUX D'ENTRETIEN / RENOVATION</b>	<b>(56'100)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE 31 DÉCEMBRE 2022

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	CHF	CHF
<b>REPORT PAGE PRECEDENTE</b>		
RESULTAT GESTION CATHEDRALE ET SITE ARCHEOLOGIQUE AVANT GROS TRAVAUX D'ENTRETIEN / RENOVATION	-	-
<b>AUTRES RECETTES</b>		
Dons affectés	50'759	65'146
Fonds de l'EPG (Fauche + Rossier)	23'883	26'300
Indemnités cas de rigueur	-	191'518
<b>TOTAL DES AUTRES RECETTES</b>	<u><b>74'642</b></u>	<u><b>282'964</b></u>
<b>GROS TRAVAUX D'ENTRETIEN ET RENOVATION</b>		
Lumière (extérieur)	(9'418)	(3'164)
Lumière (Site)	-	(198'450)
Nettoyage stèles	(5'250)	-
Travaux circuit chauffage	6'462	(301'797)
Travaux charpente	(170'933)	(57'027)
Gros travaux non couverts	-	(58'375)
<b>TOTAL DES GROS TRAVAUX D'ENTRETIEN ET RENOVATION</b>	<u><b>(179'139)</b></u>	<u><b>(618'813)</b></u>
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE AVANT UTILISATIONS ET AFFECTATIONS AUX RESERVES</b>	<b>(104'497)</b>	<b>(335'849)</b>
<b>UTILISATION DES RESERVES / DOTATIONS AUX RESERVES</b>		
UTILISATION DES RESERVES	185'601	618'813
DOTATIONS AUX RESERVES	(81'104)	(282'964)
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>	<u><u><b>-</b></u></u>	<u><u><b>-</b></u></u>

# FIDUCIAIRE WENGER SA

EXPERT-RÉVISEUR AGRÉÉ (N° 505376)

IDE: CHE-297.304.686  
TÉL. 022 311 42 55 - FAX 022 311 32 24  
E-MAIL [bureauw@fiduwenger.ch](mailto:bureauw@fiduwenger.ch)

QUAI DE L'ÎLE 15  
CASE POSTALE 5685  
1211 GENÈVE 11

## RAPPORT DE L'ORGANE DE REVISION SUR LE CONTROLE RESTREINT A L'ORGANE SUPREME DE LA FONDATION

### **DES CLEFS DE ST-PIERRE POUR LA CONSERVATION DE LA CATHEDRALE ST-PIERRE A GENEVE,**

**Genève**

Monsieur le Président,  
Mesdames, Messieurs,

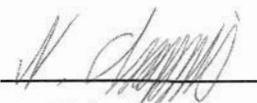
En notre qualité d'organe de révision, nous avons contrôlé les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de la Fondation des Clefs de St-Pierre pour la conservation de la Cathédrale Saint-Pierre à Genève, Genève pour l'exercice **2022 arrêté au 31 décembre 2022**.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe à l'organe suprême de la fondation alors que notre mission consiste à contrôler ces comptes. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément et d'indépendance.

Notre contrôle a été effectué selon la Norme suisse relative au contrôle restreint. Cette norme requiert de planifier et de réaliser le contrôle de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées. Un contrôle restreint englobe principalement des auditions, des opérations de contrôle analytiques ainsi que des vérifications détaillées appropriées des documents disponibles dans l'entreprise contrôlée. En revanche, des vérifications des flux d'exploitation et du système de contrôle interne ainsi que des auditions et d'autres opérations de contrôle destinées à détecter des fraudes ou d'autres violations de la loi ne font pas partie de ce contrôle.

Lors de notre contrôle, nous n'avons pas rencontré d'élément nous permettant de conclure que les comptes annuels ne sont pas conformes à la loi et aux statuts.

Genève, le 11 mai 2023

  
\_\_\_\_\_  
Nicolas GILAPPUIS,  
Expert-réviseur agréé

Annexe : Comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe)



Secrétariat ouvert de 8.30 à 12.00 et de 13.30 à 17.30  
Olivier Cairus, directeur  
Place du Bourg-de-Four 24 – 1204 Genève  
Tél. +41 (0)22 310 29 29  
E-mail : [info@fcsp.ch](mailto:info@fcsp.ch)  
CCP 12-1448-3  
IBAN : CH42 0900 0000 1200 1448 3

[www.fcsp.ch](http://www.fcsp.ch)  
[www.cathedrale-geneve.ch](http://www.cathedrale-geneve.ch)  
[www.site-archeologique.ch](http://www.site-archeologique.ch)

